

16.7.2024  
Prot. uscita n. 9901/24

## LETTERA DI INVITO

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL REGOLAMENTO PER L’AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI DI APPALTO DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA DI RILEVANZA EUROPEA. LAVORI DI MANUTENZIONE OPERE EDILI GESTITE DA ACQUEVENETE SPA NEL TERRITORIO ATO BACCHIGLIONE E ATO POLESINE.

LOTTO 1 – AREA NORD BACCHIGLIONE – C.I.G.: B2794666B0

LOTTO 2 – AREA SUD POLESINE – C.I.G.: B279467783

PROCEDIMENTO *RdO*: *rfq\_7289*

TERMINE per la formulazione di quesiti: 31/7/2024 – ore 23:59

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: 8/8/2024 – ore 23:59

## INDICE

<b>SEZIONE 1</b>	<b>DISPOSIZIONI GENERALI E AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO .....</b>	<b>4</b>
1.	ENTE APPALTANTE.....	4
2.	PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ .....	4
3.	DOCUMENTI DI GARA E DI PROGETTO .....	4
4.	COMUNICAZIONI, RECAPITI ED INFORMAZIONI UTILI .....	4
5.	BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO, LUOGO DI ESECUZIONE E SUDDIVISIONE IN LOTTI .....	5
6.	IMPORTO A BASE D'ASTA.....	6
7.	SUDDIVISIONE IN CATEGORIE DEI LAVORI - CPV .....	7
8.	DURATA.....	8
9.	OPZIONI.....	8
10.	REVISIONE DEI PREZZI.....	9
11.	GARANZIE .....	9
12.	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	9
13.	MODALITÀ DI STIPULA DEL CONTRATTO .....	9
14.	FINANZIAMENTO, MODALITÀ DI PAGAMENTO E PENALITÀ.....	9
15.	SUBAPPALTO .....	9
16.	VINCOLATIVITÀ DELL'OFFERTA .....	10
<b>SEZIONE 2</b>	<b>CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE .....</b>	<b>11</b>
17.	SOGGETTI AMMESSI.....	11
18.	REQUISITI.....	12
19.	AVVALIMENTO.....	14
20.	PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC .....	14
<b>SEZIONE 3</b>	<b>MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E DELL'OFFERTA .....</b>	<b>15</b>
21.	RICEZIONE DELLE OFFERTE.....	15
22.	DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE).....	16
23.	RISPOSTA DI QUALIFICA.....	16
24.	RISPOSTA ECONOMICA.....	18
<b>SEZIONE 4</b>	<b>OPERAZIONI DI GARA – ANOMALIA – CAUSE DI ESCLUSIONE.....</b>	<b>20</b>
25.	SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA.....	20
26.	CALENDARIO DELLE OPERAZIONI DI GARA.....	20

27.	EVENTUALE RICHIESTA GIUSTIFICAZIONI IN CASO DI OFFERTA ANOMALA .....	20
28.	CAUSE DI ESCLUSIONE .....	21
SEZIONE 5	ULTERIORI DISPOSIZIONI.....	22
29.	ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE .....	22
31.	ULTERIORI PRECISAZIONI.....	23
32.	ACCESSO AGLI ATTI .....	23
33.	REVOCA/ANNULLAMENTO DELL'AGGIUDICAZIONE .....	24
34.	RISOLUZIONE DEL CONTRATTO .....	24
35.	FACOLTÀ DI INTERPELLO .....	24
36.	TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI .....	25
37.	CONTROVERSIE .....	25
38.	RICORSO .....	25

## SEZIONE 1 DISPOSIZIONI GENERALI E AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

### 1. ENTE APPALTANTE

acquevenete S.p.A., via Cristoforo Colombo n. 29/A, Monselice (PD)  
Codice fiscale e Partita Iva 00064780281  
tel. 0429/787611  
<http://www.acquevenete.it> - [protocollo@pec.acquevenete.it](mailto:protocollo@pec.acquevenete.it)

### 2. PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Settori Speciali art. 148 del d.lgs. 36/23 (di seguito, anche il "Codice") – Settore Acqua.  
acquevenete SpA è società a totale partecipazione pubblica, che gestisce il servizio idrico integrato per 107 Comuni delle provincie di Padova, Rovigo, Vicenza, Verona e Venezia.

### 3. DOCUMENTI DI GARA E DI PROGETTO

La documentazione di gara è stata approvata con Determinazione del Direttore Generale n. 78/24 del 27.6.2024.

L'appalto è disciplinato dalla presente Lettera d'invito, dal Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa e parte tecnica (di seguito anche CSA), dagli elaborati tecnici/amministrativi e dalla modulistica predisposta dall'Ente appaltante per la partecipazione alla stessa. Detta documentazione amministrativa è disponibile, per l'intera durata dell'appalto, sulla Piattaforma informatica *E-procurement* di BravoSolution all'indirizzo <https://viveracquaprocurement.bravosolution.com>.

L'Appaltatore è invitato a prendere visione del Modello di organizzazione, gestione e controllo e del Codice Etico disponibili sul sito web aziendale [www.acquevenete.it](http://www.acquevenete.it) e ad impegnarsi nel condurre un comportamento conforme alle previsioni in essi contenute ed a segnalare tempestivamente eventuali violazioni, anche presunte, dei suddetti documenti, alla casella di posta [info@acquevenete.it](mailto:info@acquevenete.it).

### 4. COMUNICAZIONI, RECAPITI ED INFORMAZIONI UTILI

Ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. n. 36/23, tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avvengono tramite la Piattaforma, nell'apposita sezione "Messaggi". La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso. Le comunicazioni agli operatori si danno per eseguite con la spedizione effettuata alla casella P.E.C. indicata dal concorrente, in fase di registrazione al Portale, nella Sezione "Informazioni Utente" della propria "Area Utente". È onere del Concorrente aggiornare tempestivamente nella propria cartella personale sul sito qualsiasi variazione dell'indirizzo PEC.

In caso di R.T. di concorrenti, anche se non ancora costituito formalmente, la comunicazione recapitata alla ditta indicata quale Capogruppo mandataria si intende validamente resa a tutte le imprese raggruppate, aggregate o consorziate.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Tutti i quesiti, informazioni e chiarimenti inerenti la presente gara dovranno essere formulati – **entro e non oltre il 31.7.2024 - esclusivamente** per iscritto tramite l'area "Messaggi" del Portale informatico, all'indirizzo <https://viveracquaprocurement.bravosolution.com>. **Non verranno presi in considerazione quesiti aventi carattere interpretativo delle norme vigenti.**

L'Ente appaltante provvederà, qualora ritenuti di interesse generale, alla loro pubblicazione in area "Allegati Buyer" assieme alle risposte. Le risposte, così pubblicate, si intenderanno essere note a tutti i concorrenti e pertanto nessuna eccezione di non conoscenza potrà essere sollevata in merito alle informazioni pubblicate.

## 5. BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO, LUOGO DI ESECUZIONE E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto ha ad oggetto l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di opere edili da eseguirsi su edifici, vasche, manufatti o altre infrastrutture di *acquevenete SpA* ricadenti nel territorio dell'ATO Polesine e dell'ATO Bacchiglione nei Comuni nel seguito elencati e riportati all'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito anche CSA), e consisteranno prevalentemente nei seguenti interventi:

- protezione e riparazione delle strutture in calcestruzzo;
- rifacimento/riparazione intonaci;
- sostituzione serramenti e/o lattonerie;
- realizzazione di isolamenti e rivestimenti termo-acustici;
- ripristino manufatti ed edifici sia in muratura che in calcestruzzo;
- impermeabilizzazione interna vasche e serbatoi di accumulo;
- rinnovo pavimentazioni ammalorate;
- sistemazione/costruzione di bagni, spogliatoi, uffici;
- riabilitazione/rifacimento coperture esistenti;
- ristrutturazione passerelle in c.a. ammalorate;
- ripristino porzioni di viabilità interna ai siti di intervento;
- piccoli interventi di ingegneria civile (scavi, muratura, tagli e carotaggi in pareti in c.a., posa condotte, rifacimento calcestruzzi ammalorati ecc.);
- messa in sicurezza di solai o altre parti ammalorate;
- sostituzione o riparazione di recinzioni ed infissi;
- realizzazione o ampliamento di platee in cls.

Per ciascun sito in cui l'Appaltatore sarà chiamato ad intervenire, *acquevenete* potrà richiedere la redazione di un'apposita monografia dello stato del sito post-intervento, che dovrà comprendere come minimo una planimetria e una sezione significativa, entrambe quotate.

Nell'appalto si intendono ricomprese tutte le attività necessarie all'esecuzione delle prestazioni richieste, secondo le condizioni stabilite dal CSA e dagli elaborati tecnici/amministrativi, dei quali l'aggiudicatario dichiara di avere preso completa ed esatta conoscenza.

In ragione della fattispecie dell'appalto, si evidenzia che tutti gli interventi di cui al presente appalto, così come le attività da eseguirsi in spazi confinati, non sono predeterminati nel tempo, numero, ubicazione e natura e saranno individuati e comunicati dalla Committente nel corso dello svolgimento dell'appalto stesso, in base alle esigenze gestionali e alle necessità che emergeranno.

Si precisa che, nell'ambito dei lavori oggetto di appalto, sono previste prestazioni da svolgere in ambienti sospetti di inquinamento oppure in luoghi confinati di cui al D.P.R. n. 177/2011.

Le prestazioni in tali ambienti possono essere eseguite solo da soggetti in possesso dei requisiti prescritti dal D.P.R. n. 177/2011. In difetto di possesso del suddetto requisito, l'impresa partecipante dovrà necessariamente esprimere riserva di subappalto per il loro svolgimento.

**Si segnala sin d'ora che - per quanto concerne dette attività - in ragione del potenziale carattere di urgenza e non prevedibilità degli interventi, l'eventuale richiesta di subappalto non potrà**

**determinare ritardo nell'esecuzione delle prestazioni, né giustificare la sospensione dei tempi contrattuali in relazione agli adempimenti certificativi previsti dalla normativa.**

L'appalto è suddiviso in 2 lotti, in ragione del territorio ove le prestazioni andranno rese, così distinti:

- *lotto 1 Area Nord Bacchiglione*, comprendente i Comuni gestiti da *acquevenete* nelle province di Padova e Vicenza,

- *lotto 2 Area Sud Polesine*, comprendente i Comuni gestiti da *acquevenete* nelle province di Rovigo, Verona e Venezia,

come elencati all'art. 1, co. 2, del CSA – parte amministrativa, cui si rinvia.

Le opere oggetto dell'appalto sono tutte quelle in gestione di *acquevenete SpA* nei Comuni indicati e potranno variare nel tempo in conseguenza di nuove acquisizioni o successive dismissioni.

**Vincolo di aggiudicazione:** I concorrenti potranno formulare offerta per uno o per entrambi i lotti, fermo restando che **l'aggiudicazione potrà essere disposta per un lotto solo**, qualunque sia la forma di partecipazione prescelta. Pertanto, l'aggiudicatario del lotto 1 Area Nord Bacchiglione verrà escluso dalla graduatoria del lotto 2 Area Sud Polesine per il quale abbia eventualmente presentato offerta. Qualora un operatore economico sia risultato migliore offerente in un lotto in veste di impresa singola, componente di un'ATI, assegnatario di un consorzio o retista, non potrà risultare aggiudicatario di un qualsiasi altro lotto, né quale impresa singola, componente di un'ATI, assegnatario di un consorzio o retista.

*acquevenete SpA* si riserva la possibilità di far intervenire i singoli aggiudicatari – in via residuale e in caso di particolari situazioni di emergenza e necessità – anche su territori comunali al di fuori del lotto assegnato.

## **6. IMPORTO A BASE D'ASTA**

L'importo complessivo annuale dell'appalto è determinato in euro 424.005,16, oltre Iva, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari a euro 24.005,16, suddiviso in pari misura nei due Lotti, come segue:

- Lotto 1 Area Nord Bacchiglione, euro 212.002,58, comprensivo di euro 12.002,58 per oneri di sicurezza,
- Lotto 2 Area Sud Polesine, euro 212.002,58, comprensivo di euro 12.002,58 per oneri di sicurezza.

Il ribasso unico offerto dal concorrente – sui prezzi unitari di cui all'elaborato "Elenco Prezzi" – sarà utilizzato ai fini del confronto delle proposte economiche e relativa aggiudicazione, ma non inciderà sul valore del contratto che verrà stipulato per l'intero importo posto a base d'asta.

Il **costo della manodopera** è stimato in euro 75.000,00 per ciascun lotto, sulla base del CCNL EDILIZIA. Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice i costi della manodopera non sono ribassabili.

Il concorrente è tenuto a indicare nella Busta digitale "Risposta Economica" gli effettivi costi della manodopera dedicata all'esecuzione dell'appalto, con facoltà di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo a base d'asta deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

### **Utilizzo di un diverso CCNL**

Ai sensi dell'art. 11, co. 3, del Codice, il concorrente può indicare nella propria offerta il differente CCNL da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele economiche e normative di quello indicato dall'Ente appaltante nel presente documento.

In tale ipotesi, ai fini dell'aggiudicazione, l'operatore economico individuato quale migliore offerente dovrà impegnarsi ad applicare il CCNL indicato dall'Ente appaltante nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata.

In alternativa, dovrà rendere apposita dichiarazione di equivalenza nella quale dare evidenza che il diverso CCNL adottato, al di là del *nomen iuris*, garantisce tutele equiparabili sia sotto l'aspetto economico che normativo, anche in riferimento alle indicazioni fornite dall'Ispettorato Nazionale del Lavoro con la Circolare n. 2 del 28.07.2020.

In particolare:

*quanto all'equivalenza economica dei contratti* andranno prese a riferimento le componenti fisse della retribuzione globale annua costituite dalle seguenti voci:

- retribuzione tabellare annuale;
- indennità di contingenza;
- Elemento Distinto della Retribuzione – EDR – a cui vanno sommate le eventuali mensilità aggiuntive (tredicesima e quattordicesima),
- nonché ulteriori indennità previste.

*quanto all'equivalenza delle tutele normative* sono presi a riferimento i parametri relativi a:

- la disciplina concernente il lavoro supplementare e le clausole elastiche nel part-time;
- la disciplina del lavoro straordinario, con particolare riferimento ai suoi limiti massimi, con l'avvertenza che solo il CCNL leader può individuare ore annuali di straordinario superiori alle 250. Lo stesso non possono fare i CCNL sottoscritti da soggetti privi del requisito della maggiore rappresentatività;
- la disciplina compensativa delle ex festività soppresse, che normalmente avviene attraverso il riconoscimento di permessi individuali;
- la durata del periodo di prova;
- la durata del periodo di preavviso;
- durata del periodo di comporto in caso di malattia e infortunio;
- malattia e infortunio, con particolare riferimento al riconoscimento di un'eventuale integrazione delle relative indennità;
- maternità ed eventuale riconoscimento di un'integrazione della relativa indennità per astensione obbligatoria e facoltativa;
- monte ore di permessi retribuiti;
- bilateralità;
- previdenza integrativa;
- sanità integrativa.

La dichiarazione sarà quindi verificata dall'Ente appaltante con le modalità di cui all'art. 110 del Codice.

## 7. SUDDIVISIONE IN CATEGORIE DEI LAVORI - CPV

Descrizione lavorazione	Categoria	Classifica	Importo a base d'asta per ciascun lotto
<b>CATEGORIA PREVALENTE</b>			
Edifici civili e industriali	OG1	I	Euro 212.002,58

**Si segnala che, oltre a prestazioni da svolgersi in ambienti sospetti di inquinamento oppure in luoghi confinati di cui al D.P.R. n. 177/2011, per l'appalto sono altresì previsti "lavori in quota"; ai sensi del**

**d.l. 81/08 dette lavorazioni dovranno essere eseguite da personale in possesso di attestazione di avvenuta formazione per lavori in quota e formazione sul corretto utilizzo dei DPI di III categoria.**

CPV: 45262522 Lavori edili

## 8. DURATA

La durata del presente appalto è stimata in mesi 12 dalla data di avvio delle prestazioni. Il rapporto proseguirà fino al raggiungimento dell'importo indicato a base d'asta, in ogni caso entro il termine di 18 mesi, salvo quanto previsto al successivo punto 9, lett. a), senza che il fornitore possa muovere eccezioni di sorta, richieste di compensi aggiuntivi e di essere sciolto dal contratto.

## 9. OPZIONI

- a) Opzione di proroga del contratto ai sensi dell'articolo 120, co. 10 del Codice:** l'Ente appaltante si riserva di prorogare per analogo periodo il contratto, per un massimo di 2 volte, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'opzione di proroga è esercitabile anche singolarmente, in relazione a ciascun Lotto.
- b) Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto (art. 120, co. 9 del Codice):** qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'Ente appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Agli effetti dell'art. 14, co. 4, del Codice, e ai fini dell'attribuzione del C.I.G. e della contribuzione a carico degli operatori economici, il valore complessivo dell'appalto, comprese le eventuali opzioni di cui alle lett. a) e b) come sopra definite, è indicato in euro 1.526.418,60, di cui euro 86.418,60 per oneri di sicurezza, oltre Iva, ripartito per ciascuno dei 2 lotti come segue:

<b>Lotto 1 Area Nord Bacchiglione</b>	<b>Euro</b>
<b>Importo complessivo a base di gara (12 mesi)</b>	212.002,58
Importo massimo del quinto d'obbligo	42.400,52
Importo per proroga (12 mesi + 12 mesi)	424.005,16
Importo massimo del quinto d'obbligo su proroghe	84.801,04
<b>Valore complessivo dell'appalto</b> <i>(di cui euro 43.209,30 per oneri della sicurezza)</i>	763.209,30

<b>Lotto 2 Area Sud Polesine</b>	<b>Euro</b>
<b>Importo complessivo a base di gara (12 mesi)</b>	212.002,58
Importo massimo del quinto d'obbligo	42.400,52
Importo per proroga (12 mesi + 12 mesi)	424.005,16
Importo massimo del quinto d'obbligo su proroghe	84.801,04
<b>Valore complessivo dell'appalto</b> <i>(di cui euro 43.209,30 per oneri della sicurezza)</i>	763.209,30

## 10. REVISIONE DEI PREZZI

In ottemperanza al disposto di cui all'art. 60 del d.lgs. 36/23, è ammessa la revisione dei prezzi qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifichi una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al 5% dell'importo complessivo. I prezzi saranno aggiornati nei limiti dell'80% della variazione rilevata dall'Istat sulla base degli indici sintetici di cui al comma 3, lettera a) del citato articolo.

## 11. GARANZIE

Il concorrente è tenuto a prestare la cauzione definitiva secondo le indicazioni di cui alla Sezione 5. Non è richiesta la presentazione di polizza provvisoria per la partecipazione alla procedura.

## 12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'Ente appaltante procederà all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso unico percentuale sui prezzi di cui all'elaborato "Elenco Prezzi". Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, l'Ente appaltante procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultino anomale in base al metodo di calcolo <<A>> di cui all'Allegato II.2 al d.lgs. n. 36/23.

## 13. MODALITÀ DI STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata e sottoscritto in forma digitale dalle parti ai sensi del d.l. n. 179/12. L'Offerta, così come tutta la documentazione di gara, verrà considerata parte integrante del contratto.

## 14. FINANZIAMENTO, MODALITÀ DI PAGAMENTO E PENALITÀ

È assicurata la copertura finanziaria con fondi propri dell'Ente appaltante.

Il pagamento del corrispettivo risultante dall'offerta aggiudicataria verrà effettuato secondo le modalità di cui all'art. 12 Capo 5 del CSA – parte amministrativa, a 60 giorni dalla "*data fattura fine mese*", con bonifico bancario presso l'Istituto che verrà indicato, senza ulteriori spese per *acquevenete SpA*.

È prevista l'applicazione sull'importo netto progressivo delle prestazioni di una ritenuta pari allo 0,50 per cento ai sensi dell'art. 11 del d.lgs. 36/23.

Le cessioni di credito sono soggette alle disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52, nei limiti di cui all'allegato II.14 al d.lgs. 36/23.

Nel caso di ritardato adempimento, verranno applicate le penalità previste all'art. 9 del CSA – parte amministrativa.

## 15. SUBAPPALTO

È ammesso secondo le modalità e nei limiti di cui all'art. 119 del d.lgs. n. 36/23. Stante il divieto di affidare a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, non può essere oggetto di subappalto una quota superiore al 50% dell'importo della categoria stessa.

Si segnala che, in ragione del potenziale carattere di urgenza degli interventi, **l'eventuale richiesta di subappalto di lavorazioni – ivi comprese le lavorazioni in spazi confinati – non potrà determinare il ritardo nell'esecuzione delle opere, né giustificare la sospensione dei tempi contrattuali.**

Il subappalto potrà essere autorizzato alle condizioni di cui al comma 4 dell'art. 119 citato.

L'appaltatore e il subappaltatore saranno responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto. Inoltre, l'appaltatore sarà responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 276/03.

Ai sensi del comma 12 dell'art. 119 del Codice, il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale. Il subappaltatore è tenuto ad applicare i medesimi CCNL del contraente principale, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto oppure riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

#### **16. VINCOLATIVITÀ DELL'OFFERTA**

Presentando l'offerta, i concorrenti si impegnano ad accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara - e in particolare nella presente Lettera di invito e nel CSA e relativi allegati - e restano vincolati alla propria offerta per la durata di 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine per la sua presentazione.

## SEZIONE 2 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

### 17. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti gli operatori economici che si presentano in una delle forme indicate all'art. 65 del Codice, con le seguenti precisazioni:

- ~ possono partecipare alla gara i R.T. di concorrenti, i Consorzi ordinari o i GEIE:
  - a) già costituiti,
  - b) non ancora costituiti, nei termini e alle condizioni di cui all'art. 68 del Codice;
- ~ è fatto divieto al concorrente di partecipare alla gara in più di un R.T. di concorrenti o Consorzio ordinario o Consorzio stabile o GEIE, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Raggruppamento o Consorzio ordinario o GEIE o Consorzio stabile;
- ~ l'offerta dei concorrenti raggruppati o facenti parte del GEIE o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell'Ente aggiudicatore, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori.

#### **R.T. di concorrenti o GEIE già costituiti:**

- ~ possono partecipare alla gara esclusivamente in nome e per conto di tutti i soggetti raggruppati o facenti parte del GEIE;

#### **Consorzi ordinari già costituiti, ai sensi dell'art. 2602 e seguenti del c.c.:**

- ~ possono partecipare alla gara esclusivamente in nome e per conto di tutti i soggetti consorziati;
- ~ ove vogliono partecipare alla gara solo alcune delle ditte consorziate queste devono vincolarsi, al pari di un R.T. di concorrenti, attraverso un mandato collettivo speciale con rappresentanza, irrevocabile alla ditta indicata quale Capogruppo mandataria;

#### **R.T. di concorrenti, Consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:**

- ~ l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il R.T. di concorrenti o il Consorzio ordinario o il GEIE e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori:
  - ~ se *R.T. di concorrenti*, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come Capogruppo mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
  - ~ se *consorziandi*, costituiranno il Consorzio ordinario che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei consorziati;
  - ~ se *GEIE*, stipuleranno il contratto costitutivo del GEIE, che, a sua volta, stipulerà il contratto d'appalto in nome e per conto proprio e dei soggetti che costituiscono il gruppo medesimo;

#### **Operatori economici stabiliti in altri Stati membri di cui all'art. 65, co. 1:**

- ~ gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, possono partecipare alla gara secondo quanto previsto dagli artt. 69 e 94 del Codice.

#### **Reti d'impresa:**

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 65, comma 2 lett. g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) *nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (c.d. rete - soggetto)*, l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo

comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

- b) *nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (c.d. rete-contratto)*, l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;

la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto;

- c) *nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune*, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 65, comma 1, lett. b), c) e d) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 68 comma 1 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in RTI e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## **18. REQUISITI**

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

### **A. Requisiti di ordine generale (artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/23)**

Insussistenza:

- *nei confronti di tutti i soggetti dell'operatore concorrente di cui all'art. 94, co. 3, del d.lgs. 36/23*, di alcuna causa di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici previsti dallo stesso art. 94,
- *nei confronti dell'operatore concorrente*, di alcuna causa di esclusione prevista dal combinato disposto degli artt. 95 e 98,
- *nei confronti di tutti i soggetti di cui all'art. 94, co. 3 del d.lgs. 36/23*, di alcuna causa di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici prevista dal combinato disposto degli artt. 95, co. 1, lettera e) e 98, co. 3, lettere g) e h).

La sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 comporta l'esclusione automatica, mentre la sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 95 sarà accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

### **B. Requisiti di idoneità professionale (art. 100, co. 1 lett. a) e co. 3 del d.lgs. 36/23)**

**B.1.** iscrizione nel Registro della C.C.I.A.A., ovvero, per i concorrenti stabiliti in uno Stato membro dell'U.E. in uno dei registri commerciali di cui all'allegato II.11 al d.lgs. 36/23, per un'attività pertinente con l'oggetto dell'appalto;

**C. Requisiti di capacità tecniche e professionali (art. 100, co. 1 lett. c) e co. 4, del d.lgs. 36/23)**

**C.1.** possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per categoria OG1, classifica I, in corso di validità;

**C.2.** qualificazione ai sensi del d.p.r. 177/2011 per l'esecuzione di interventi in ambienti confinati;

**C.3.** qualificazione ai sensi del d.lgs. 81/08 per l'esecuzione dei "lavori in quota" e formazione sul corretto utilizzo dei DPI di III categoria.

**REQUISITI DI ESECUZIONE: per l'esecuzione dei lavori oggetto di appalto è richiesto l'utilizzo di almeno un mini-escavatore e dell'idoneo mezzo per il trasporto dello stesso; l'aggiudicatario, prima della stipula del contratto – o di avvio dei lavori per l'ipotesi di consegna in via d'urgenza – dovrà comprovarne la disponibilità mediante apposito titolo (proprietà, noleggio o comodato), a pena di revoca dell'aggiudicazione.**

In caso di R.T. di concorrenti, Consorzi ordinari o GEIE i requisiti di cui sopra sono posseduti come segue:

- ✓ quelli di cui ai punti **A** e **B.1.**: da ciascuna delle imprese raggruppate e delle consorziate per le quali il Consorzio concorre;
- ✓ quello di cui al punto **C.1.**: cumulativamente dalle ditte raggruppate/consorziate, fermo restando che le prestazioni a qualificazione obbligatoria dovranno essere rese dal soggetto in possesso del relativo requisito;
- ✓ quelli di cui ai punti **C.2** e **C.3.**: da parte della ditta o delle ditte raggruppate/consorziate che eseguiranno le prestazioni.

La comprova dei requisiti sarà effettuata, per quanto disponibile, mediante l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità e, nello specifico, mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE). L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la prova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Quanto al requisito di capacità tecnica e professionale di cui al punto C.2, su formale richiesta della stazione appaltante, mediante trasmissione della seguente documentazione:

- elenco del personale in possesso degli specifici requisiti prescritti dal DPR 23.11.2011 n. 177, allegando – qualora trattasi di personale assunto con contratto di lavoro subordinato a tempo indeterminato – dichiarazione sottoscritta da ciascun lavoratore, resa ai sensi del DPR n. 445/00, di aver svolto attività negli spazi confinati da almeno 3 anni; ovvero, nel caso di personale impiegato con forme contrattuali diverse da quelle del rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, è necessario allegare il relativo contratto certificato ai sensi del Titolo VIII Capo I, d.lgs. 276/2003;
- copia del documento di valutazione dei rischi, da cui dovrà evincersi la valutazione del rischio "in spazi confinati" con l'elenco dei dispositivi di protezione individuali, strumentazione e attrezzature prescritte per tali lavorazioni e con le attestazioni dell'avvenuta formazione, informazione ed addestramento del personale.

Quanto al requisito di capacità tecnica e professionale di cui al punto C.3, su formale richiesta della stazione appaltante, mediante trasmissione della seguente documentazione:

- elenco del personale in possesso degli specifici requisiti;
- attestazioni di avvenuta formazione professionale, ai sensi dell'Allegato XXI del d.lgs. 81/2008.

## 19. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 104 del d.lgs. 36/23 un concorrente, singolo o consorziato o raggruppato può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di partecipazione, ovvero migliorare la propria offerta avvalendosi delle dotazioni tecniche e delle risorse umane e strumentali di un altro soggetto. In tal caso si specifica quanto segue:

- il concorrente e la ditta ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Ente appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- nel caso di avvalimento premiale, non è consentito che partecipino sia la ditta ausiliaria che quella ausiliata, a pena di esclusione ai sensi del comma 12 dell'articolo citato.

Si rammenta che anche la ditta ausiliaria dovrà dichiarare di essere in possesso dei requisiti di ordine generale mediante produzione di proprio DGUE (a tal fine, si rimanda alle istruzioni contenute nel file "DGUE\_Operatore Economico", pag. 30).

## 20. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta.

La stazione appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del FVOE ai fini dell'ammissione alla gara. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la stazione appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio, la regolarizzazione tramite inserimento nel FVOE della ricevuta di avvenuto pagamento. Trattandosi di condizione di ammissibilità, detto pagamento dovrà avere data anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte. In caso di inottemperanza alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante o di inserimento di ricevuta recante data successiva al termine per la presentazione delle offerte, l'offerta è dichiarata inammissibile.

**L'importo della contribuzione è pari ad euro 77,00** per ciascuno dei due lotti (si veda Delibera ANAC n. 610 del 19.12.2023).

### SEZIONE 3 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E DELL'OFFERTA

La presente procedura è interamente gestita, secondo quanto previsto dagli artt. 19, co. 3 e 88 del Codice, attraverso l'utilizzazione della piattaforma di *eprocurement* (portale), accessibile dal seguente link:

<https://viveracquaprocedurement.bravosolution.com>

Per ricevere supporto circa l'utilizzo del portale, l'operatore economico ha la facoltà di contattare il Centro Operativo al numero +39 02 00 704244 o collegarsi alla Home Page del Portale, selezionare il tasto "Richiedi Assistenza On Line" e far pervenire la richiesta compilando il form apposito dal lunedì a venerdì, dalle 9:00 alle 18:00.

#### 21. RICEZIONE DELLE OFFERTE

La gara viene espletata con il supporto di strumenti elettronici all'interno della Piattaforma informatica, mediante lo strumento della "Richiesta di offerta in busta chiusa digitale" (RDO on-line). L'offerta, presentata ai fini della partecipazione alla gara, dovrà essere esclusivamente inoltrata mediante il portale telematico ai sensi dell'art. 91 del codice.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nella presente Lettera di invito.

L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive dovranno essere redatte ai sensi degli artt. 19, 46, e 47 del d. P.R. 445 del 2000.

Per partecipare all'appalto, gli operatori economici invitati dovranno accedere all'evento "**Tender\_5832** – Lavori di manutenzione opere edili" – "**RdO: rfq\_7289** – Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione opere edili gestite da acquevenete SpA nel territorio Ato Bacchiglione e Ato Polesine – Risposta di qualifica".

Inoltre, per ciascun Lotto per il quale si intende presentare offerta, gli operatori dovranno accedere ad uno o più dei seguenti eventi:

"RdO: **rfq 7290** – Manutenzione opere edili – Lotto 1 Area Nord Bacchiglione – Risposta Economica";

"RdO: **rfq 7291** – Manutenzione opere edili – Lotto 2 Area Sud Polesine – Risposta Economica".

Per necessità di supporto tecnico in merito all'utilizzo del Portale, si invita a contattare il Servizio Assistenza Fornitori ai riferimenti presenti nelle pagine del Portale.

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno inserire nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, **entro e non oltre le ore 23:59 dell'8 agosto 2024**, la documentazione elettronica di seguito indicata, inserita in due Buste digitali denominate:

"Risposta di Qualifica" (contenente la Documentazione amministrativa),

"Risposta Economica" (contenente la Documentazione dell'offerta economica).

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo

anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Fino al giorno fissato per l'apertura dell'offerta, l'operatore economico può effettuare, tramite la piattaforma, una richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tale fine, richiede alla stazione appaltante di potersi avvalere di tale facoltà.

La stazione appaltante indicherà le modalità da adottare per operare la rettifica nel rispetto della segretezza dell'offerta e assegna il relativo termine.

La rettifica non deve comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

L'“Offerta” è composta da:

- DGUE,
- Risposta di Qualifica,
- Risposta Economica.

## 22. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

Accedendo via web all'Area Riservata del portale telematico e alla RdO indicata, all'interno della sezione “Mia Risposta”, il Dgue è presentato compilando i campi proposti dal sistema, secondo le istruzioni contenute nel file pdf “DGUE\_Operatore Economico” messo a disposizione nell'area Allegati Buyer.

Gli eventuali operatori economici concorrenti secondari (quali ad es. i soggetti mandanti o i consorziati esecutori) o delle cui capacità il concorrente principale si avvale (quale l'ausiliario) sono tenuti alla compilazione e presentazione del proprio Dgue utilizzando l'apposita funzione della piattaforma “Gruppo Offerta” (Cfr. le istruzioni contenute nel file “DGUE\_Operatore Economico”, pag. 19).

In ogni caso gli operatori concorrenti secondari dovranno essere abilitati al portale Viveracqua. Si segnala a tale scopo che, affinché l'operatore economico interessato possa programmare con il necessario anticipo le attività per la partecipazione alla gara, come indicato nelle “*Condizioni Generali di Registrazione*” art. 2.2, disponibile nella homepage del portale telematico, **l'abilitazione all'utilizzo del portale e le credenziali di accesso saranno rese attive dal sistema entro 4 giorni lavorativi.**

## 23. RISPOSTA DI QUALIFICA

La Busta digitale “Risposta di Qualifica” dovrà contenere la documentazione amministrativa e, in particolare:

### 1) la risposta ai parametri ivi configurati.

La compilazione telematica dei parametri produrrà il file “QualEnvelopeSummary.pdf” che dovrà essere sottoscritto con firma digitale a pena di esclusione.

La Risposta di Qualifica è sottoscritta con firma digitale:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) c) e d) del codice, dal consorzio medesimo.

**2) attestazione del versamento** del contributo versato a favore dell'A.N.AC..

In caso di R.T. di concorrenti il pagamento del contributo deve essere effettuato da una sola delle imprese raggruppate.

L'importo della contribuzione è pari ad euro 77,00 per ciascuno dei due lotti (si veda Delibera ANAC n. 610 del 19.12.2023).

*Altra documentazione amministrativa da presentare:*

- 3) in caso di R.T. di concorrenti non ancora costituiti:** dichiarazione di impegno, sottoscritta dai partecipanti con firma digitale, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza, in caso di aggiudicazione della gara, al soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
  - 4) in caso di Consorzio ordinario o GEIE già costituiti:** atto costitutivo del Consorzio o del GEIE in copia dichiarata conforme all'originale, ai sensi del d.p.r. n. 445/00;
  - 5) in caso di R.T. di concorrenti già costituito:** copia dichiarata conforme all'originale, ai sensi del d.p.r. n. 445/00 del mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito alla ditta indicata quale Capogruppo mandataria con atto pubblico o scrittura privata autentica;
  - 6) in caso di concorrenti consorziandi:** impegno, sottoscritto dai partecipanti con firma digitale, a costituire il Consorzio ordinario in caso di aggiudicazione della gara;
  - 7) in caso di GEIE non ancora costituito:** impegno, sottoscritto dai partecipanti con firma digitale, a costituire il GEIE in caso di aggiudicazione della gara;
  - 8) in caso di avalimento finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione** dovrà essere presentata la seguente documentazione prevista dall'art. 104 del Codice:
    - a. originale o copia dichiarata conforme ai sensi e con le modalità di cui al d.p.r. n. 445/00, del contratto;
    - b. una dichiarazione sottoscritta dalla ditta ausiliaria con cui si attesta:
      - di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Capo II del Titolo IV del Codice,
      - di essere in possesso dei requisiti speciali di cui l'ausiliata intende avvalersi,
      - di impegnarsi verso la ditta concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse oggetto del contratto di avalimento.
- Il contratto di avalimento non dovrà contenere alcun elemento dell'offerta.

[Per le sole procedure ove sia prevista un'offerta tecnica, in caso di avvalimento finalizzato a migliorare l'offerta del concorrente, la documentazione relativa dovrà essere inserita solo nella Busta Tecnica].

9) **in caso di operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale** di cui all'art. 372 del D.lgs. 12.1.2019, n. 14, il concorrente:

- a. allega, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, copia del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019;
- b. presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

#### 24. RISPOSTA ECONOMICA

Per ciascun lotto per il quale concorre, il concorrente, all'interno della busta digitale "Risposta Economica", dovrà:

1. compilare la sezione "1.1. Ribasso unico percentuale - Sezione prezzo" esprimendo, nella colonna denominata "Sconto%", il ribasso percentuale unico offerto sui prezzi di cui all'elaborato "Elenco Prezzi".  
Resta inteso che gli oneri per la sicurezza e, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice, i costi della manodopera non sono soggetti a ribasso, fatta salva la possibilità per il concorrente di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;
2. compilare la sezione "1.2. Costi concernenti la sicurezza e di manodopera – Sezione prezzo", esprimendo, **a pena di esclusione dalla gara**, nella colonna denominata "Offerta",  
al punto 1.2.1., i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, in conformità a quanto previsto dall'art. 108, co. 9 del d.lgs. 36/23, stimati per l'esecuzione dell'appalto;  
al punto 1.2.2., i propri costi della manodopera, in conformità a quanto previsto dall'art. 108, co. 9 del d.lgs. 36/23, stimati per l'esecuzione dell'appalto.
3. compilare la sezione "1.3 – CCNL applicato – Sezione locale", indicando, se del caso, alla successiva sezione "1.4" il diverso CCNL applicato.  
In tale ipotesi, al fine di favorire la sollecita conclusione della procedura, il concorrente è invitato ad allegare apposita dichiarazione di equivalenza redatta secondo le indicazioni di cui all'art. 6 "Utilizzo di un diverso CCNL" della presente Lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 11, co. 3, del Codice, il concorrente può indicare nella propria offerta il differente CCNL applicato, compilando l'apposito parametro, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dall'Ente appaltante nel presente documento.

**Si segnala che la mancata sottoscrizione della Busta digitale “Risposta Economica” con le modalità prescritte dalla presente Lettera di invito costituisce immediata causa d’esclusione dalla gara, senza possibilità di soccorso istruttorio.**

\*\*\*

Si segnala ai concorrenti che per inviare la propria offerta e caricare a sistema le Buste – **digitalmente sottoscritte a pena di esclusione** – è necessario procedere secondo le indicazioni di cui al file *“Modalità di partecipazione alla gara telematica”* disponibile nell’area “Allegati Buyer”.

\*\*\*

## SEZIONE 4 OPERAZIONI DI GARA – ANOMALIA – CAUSE DI ESCLUSIONE

### 25. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

Ritenuto che lo svolgimento della procedura in modalità telematica - oltre a fornire certezza in ordine all'identità del concorrente e a garantire l'integrità e immodificabilità delle offerte - assicura la tracciabilità di ogni operazione compiuta, nel rispetto dei principi di trasparenza e imparzialità, **si avvisano sin d'ora gli operatori economici interessati che l'apertura delle buste e le altre operazioni di gara verranno svolte in seduta riservata.**

### 26. CALENDARIO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Il giorno 9 agosto 2024 l'autorità di gara procede come segue:

- a) verifica delle offerte pervenute;
- b) apertura delle Buste digitali "Risposta di Qualifica" contenenti la documentazione amministrativa e verifica dei documenti ivi contenuti ai fini dell'ammissione od esclusione dei concorrenti;
- c) apertura della Busta digitale "Risposta Economica" dei concorrenti ammessi per il Lotto 1 e lettura del ribasso unico percentuale offerto;
- d) qualora le offerte ammesse siano almeno 5 (cinque):
  - determinazione della soglia di anomalia, individuata in base al metodo di calcolo <<A>> di cui all'Allegato II.2 del Codice. Nelle operazioni matematiche di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia si procede con il troncamento alla terza cifra decimale, da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a 5 (cinque);
  - esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata;
- e) redazione della graduatoria (in ordine decrescente) delle offerte ammesse ed individuazione della migliore offerta per il Lotto 1;
- f) fermo restando il vincolo di aggiudicazione di cui alla Sezione 1, art. 5, della presente Lettera di invito, ripetizione delle operazioni di cui alle lettere da c) a e) per il Lotto 2, e individuazione della migliore offerta;
- g) per ciascun lotto, verifica dei requisiti generali e speciali dichiarati dal miglior offerente e formulazione della proposta di aggiudicazione.

Resta ferma la facoltà dell'Ente appaltante di procedere ai sensi dell'art. 110 del Codice, ove l'offerta appaia anormalmente bassa in considerazione dei costi della manodopera o aziendali della sicurezza o dell'entità del ribasso.

Questa Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di interrompere la procedura e/o all'aggiudicazione dell'appalto in tutti i casi in cui, a suo insindacabile giudizio, valuti il procedimento non più rispondente al pubblico interesse e/o qualora l'aggiudicazione e/o l'offerta non sia ritenuta compatibile con i propri obiettivi economici e/o nel caso sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta.

### 27. EVENTUALE RICHIESTA GIUSTIFICAZIONI IN CASO DI OFFERTA ANOMALA

Nel caso di offerte anormalmente basse, l'Ente appaltante avrà facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre alla terza.

Inoltre, i concorrenti interessati dovranno fare pervenire tramite l'Area "Messaggi" della Piattaforma, entro il termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta scritta dell'Ente appaltante, le spiegazioni a sostegno della congruità della propria offerta, trasmettendo apposita relazione, **firmata digitalmente** da un soggetto munito di poteri di rappresentanza del concorrente.

Nella relazione dovranno essere evidenziate le componenti di costo che hanno concorso a formare il prezzo offerto ed in particolare:

- il costo del personale, comprensivo delle mensilità aggiuntive, dei contributi, eventuali indennità di trasferta, reperibilità, rimborsi, ecc. ...;
- il costo delle risorse tecniche utilizzate per l'appalto, comprensivo della quota spese di manutenzione, assicurazioni, ammortamento, ecc. ...;
- le spese generali;
- l'utile d'impresa ed ogni altra voce di costo rilevante.

Ai sensi dell'art. 110, co. 4 del Codice, non saranno ammesse giustificazioni in relazione:

- ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'art. 100 del d.lgs. n. 81/08.

L'Ente aggiudicatore si riserva di verificare l'autenticità di tutti i preventivi prodotti dai concorrenti in sede di giustificazione dei prezzi unitari, mediante richiesta diretta ai soggetti che risultano averli sottoscritti.

La mancata trasmissione delle giustificazioni di cui sopra comporterà **l'esclusione dalla gara**.

## **28. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Fermo restando quanto disposto dagli artt. 94, 95 e 101 del Codice, costituiscono cause di esclusione con riferimento alle modalità di presentazione dell'offerta, le seguenti ipotesi:

- offerta plurima o condizionata, incompleta o irregolare, parziale o che presenti osservazioni, restrizioni o riserve;
- offerta economica in aumento;
- mancata indicazione dei costi della manodopera o dei costi "interni" per la sicurezza stimati per l'esecuzione del presente appalto;
- mancanza di sottoscrizione digitale della busta "Risposta Economica".

### **Eccezioni alle regole di esclusione e c.d. "soccorso istruttorio".**

Si fa eccezione alle regole di esclusione di cui sopra, qualora, pur riscontrando un'omissione documentale, i relativi dati siano rinvenibili negli altri documenti presentati dal concorrente per la partecipazione alla gara.

Inoltre, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE possono essere sanate attraverso la procedura del c.d. "soccorso istruttorio", **con eccezione** di quelle afferenti all'Offerta economica. In tali casi al concorrente verrà applicato quanto previsto dall'art. 101, co. 1 in tema di regolarizzazione. Si precisa che l'eventuale regolarizzazione potrà riguardare le dichiarazioni e gli elementi documentali che "rappresentano" requisiti posseduti al momento della scadenza dei termini di partecipazione alla gara.

*In caso di inutile decorso del termine assegnato per la regolarizzazione, il concorrente **sarà escluso dalla gara**.*

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, l'Ente aggiudicatore ne richiederà comunque la regolarizzazione con la procedura di cui sopra.

## SEZIONE 5 ULTERIORI DISPOSIZIONI

### 29. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

#### 29.1 Requisito di esecuzione: mezzi operativi

Per l'esecuzione dei lavori oggetto di appalto è richiesto l'utilizzo di almeno un mini-escavatore e dell'idoneo mezzo per il trasporto dello stesso; l'aggiudicatario, prima della stipula del contratto – o di avvio dei lavori per l'ipotesi di consegna in via d'urgenza – dovrà comprovarne la disponibilità mediante apposito titolo (proprietà, noleggio o comodato), **a pena di revoca dell'aggiudicazione.**

#### 29.2 Garanzie e coperture assicurative

L'aggiudicatario è tenuto a fornire le seguenti garanzie:

- **cauzione definitiva**, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale. È costituita secondo le modalità di cui all'art. art. 53, co. 4 del Codice, nella misura del 5 per cento dell'importo contrattuale e sulla base dello schema 1.2 di cui al D.M. MISE 16.9.2022 n. 193, le cui condizioni non potranno essere derogate.

- **polizza assicurazioni**, a copertura dei danni subiti da *acquevenete SpA* a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti; tale polizza deve essere stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) secondo le condizioni previste dallo Schema Tipo 2.3 di cui al D.M. MISE 16.9.2022 n. 193, le cui condizioni non potranno essere derogate.

La polizza deve prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto, così distinta: partita 1) per le opere oggetto del contratto: importo del contratto stesso; partita 2) per gli impianti e le opere preesistenti: euro 150.000,00; partita 3) per demolizioni e sgomberi: euro 50.000,00.

Deve inoltre prevedere la copertura per la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dell'appalto, con massimale minimo di euro 1.000.000,00 per singolo sinistro per danni a persone e/o cose, con esclusione di qualsiasi franchigia. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte del Contraente non comporta l'inefficacia della copertura assicurativa nei confronti del Committente per 2 mesi a partire dalla data del pagamento dovuto.

La Società si impegna ad avvertire del mancato pagamento, a mezzo pec o Raccomandata A.R., il Committente, il quale può sostituirsi al Contraente nel pagamento del premio; in mancanza di intervento sostitutivo del Committente, trascorsi 2 mesi dalla data del pagamento dovuto, la copertura cessa per riprendere a condizioni da convenirsi fra le parti.

La copertura decorre dalla data di sottoscrizione del Verbale di consegna dei lavori, alla data di emissione del Verbale di ultimazione dei lavori.

Di tale polizza dovrà essere fornita copia al Responsabile Unico del Procedimento, almeno 10 (dieci) giorni prima dell'inizio dei lavori.

L'Aggiudicatario è altresì tenuto a fornire copia della **polizza di Responsabilità Civile verso Terzi e Dipendenti (RCTO)**, con massimale non inferiore a euro 2.500.000,00 per sinistro, per tutta la durata dell'appalto. Per l'ipotesi di Raggruppamenti temporanei o Consorzi la polizza è fornita da ciascun componente il R.T. o Consorzio, con il medesimo massimale sopra indicato.

### **30. Anticipazione**

Nei limiti delle disponibilità finanziarie destinate all'appalto, la Committente potrà riconoscere all'Appaltatore un'anticipazione sul corrispettivo dell'appalto, comunque in misura non superiore al 20%.

In ogni caso, l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla emissione di fattura (in regime IVA di *Split-Payment* ex art. 17-ter del D.P.R. 633/1972) di corrispondente importo, nonché alla costituzione di garanzia fideiussoria di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa.

La suddetta garanzia fideiussoria inoltre deve risultare conforme allo Schema Tipo 1.3 o 1.3.1 di cui all'allegato A al D.M. n. 193 del 16.09.2022 ed essere corredata, quale parte integrante della garanzia stessa, dalla Scheda Tecnica redatta in conformità agli standard di scheda 1.3 o 1.3.1 di cui all'allegato B del medesimo decreto ministeriale. L'Appaltatore dovrà produrre all'Ente appaltante, quale titolo di avvenuta costituzione della garanzia, la suddetta Scheda Tecnica, debitamente compilata e sottoscritta sia dal garante che dal contraente, per la necessaria verifica di accettabilità propedeutica all'erogazione dell'anticipazione.

L'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso del contratto, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte dell'Ente appaltante; tale recupero è svolto proporzionalmente su ciascuna autorizzazione a fatturare. L'Appaltatore decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede secondo i tempi contrattuali per ritardi ad esso imputabili. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

### **31. ULTERIORI PRECISAZIONI**

- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana. La stazione appaltante si riserva di richiedere al concorrente di produrre una traduzione giurata dei documenti il cui testo originale sia redatto in una lingua straniera;
- tutte le spese, tasse di registro, di bollo, ogni altro importo, tassa o diritto inerente e conseguente al contratto sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, ivi comprese, in caso d'uso, le spese conseguenti la registrazione;
- *acquevenete SpA* si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla procedura e/o di prorogarne la data, sospenderla, interromperla, nonché di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o se non risponde alle condizioni del CSA o per cause di forza maggiore o per mutate esigenze aziendali o in autotutela, dandone comunque comunicazione ai concorrenti tramite il Portale *E-procurement* di BravoSolution senza che i concorrenti o chiunque altro possano nulla pretendere al riguardo, anche a titolo di eventuale risarcimento danni;
- i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara, in conformità al *General Data Protection Regulation UE 2016/679 (Gdpr)*.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è *acquevenete SpA* medesima.

### **32. ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nella piattaforma di *e-procurement*, nel rispetto di quanto previsto

dall'art. 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'art. 36 del codice.

In particolare, il concorrente renderà dichiarazione mediante risposta allo specifico parametro inserito nella Busta digitale "Risposta Tecnica" – ove ne ricorra l'ipotesi – e/o mediante apposita precisazione resa in sede di eventuale richiesta di giustificazioni dell'offerta, con la quale:

- autorizza la stazione appaltante a rendere disponibile – ai sensi dell'art. 36, co. 1 e 2 del Codice – la documentazione fornita nell'ambito dell'offerta o a giustificazione della medesima;

oppure

- non autorizza la stazione appaltante a rendere disponibile la documentazione fornita nell'ambito dell'offerta o a giustificazione della medesima in quanto coperta da segreti tecnici o commerciali. In tale ipotesi, l'operatore economico allega una dichiarazione firmata digitalmente contenente i dettagli dell'offerta e/o della documentazione coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

### **33. REVOCA/ANNULLAMENTO DELL'AGGIUDICAZIONE**

Ove nel termine indicato l'aggiudicatario non abbia ottemperato a quanto richiesto dall'Ente appaltante o non abbia inviato il contratto firmato digitalmente o in sede di verifica dei requisiti risulti la mancanza o la difformità, in tutto o in parte, di anche un solo requisito per la partecipazione alla gara, per la stipula del contratto o per l'esecuzione dei lavori, l'Ente appaltante stesso, senza bisogno di ulteriori formalità o preavvisi di sorta, avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e di procedere all'applicazione delle sanzioni previste. In tal caso l'Ente appaltante potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.

### **34. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Ente appaltante ha facoltà di risolvere il contratto nei casi di cui all'art. 122 del Codice, con le modalità ivi previste. In caso di risoluzione contrattuale, l'Ente appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i concorrenti risultanti dalla graduatoria al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dell'appalto, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta. Nel caso di mancata disponibilità, l'Ente appaltante potrà valutare l'opportunità e/o la convenienza di procedere al nuovo affidamento alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato. All'aggiudicatario verranno riconosciuti solo gli importi corrispondenti alle prestazioni regolarmente eseguite, decurtati degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto. In caso di risoluzione per fatto dell'aggiudicatario, gli oneri da porre a carico del medesimo sono determinati anche in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare l'appalto ad altra ditta e l'Ente appaltante, oltre all'applicabilità delle penalità previste, procederà all'incameramento della cauzione definitiva, salvo il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

### **35. FACOLTÀ DI INTERPELLO**

L'Ente appaltante si riserva, inoltre, ai sensi dell'art. 124 del Codice, la facoltà di interpellare progressivamente, nei casi ivi previsti, i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara,

risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dell'appalto. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario.

### **36. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto d'appalto sarà soggetto all'applicazione delle norme di cui alla legge n. 136/10. Pertanto lo stesso conterrà un'apposita clausola, a pena di nullità assoluta del contratto medesimo, con la quale l'aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla precitata legge, con l'indicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato al presente appalto, delle generalità e del Codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso (questi dati sono previamente richiesti dall'Ente appaltante e comunicati dall'aggiudicatario in tempo utile per la stesura e sottoscrizione del contratto). Il contratto dovrà contenere, inoltre, una clausola espressa di risoluzione che si attivi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di Banche o della Società Poste Italiane S.p.A..

### **37. CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli artt. 210 e 213 del Codice, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Padova, con esclusione della giurisdizione arbitrale.

### **38. RICORSO**

Può essere presentato secondo quanto previsto dall'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo, di cui all'Allegato 1 al d.lgs. n. 104/10, entro 30 (trenta) giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, Palazzo Gussoni, Strada Nuova, Cannaregio n. 2277/2278 – 30121 Venezia – Telefono +39 0412403911, [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it).

Informazioni sui termini per la presentazione di ricorso: artt. 119 e 120 del d.lgs. n. 104/10.

**Responsabile Unico del Progetto:** ing. Marco Milan.

**Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento:** avv. Carolina Sampaoli.

Monselice, 16 luglio 2024.

Il Direttore Generale  
Monica Manto